



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 71/2025

privind prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință "curți-construcții" și imobilele C1 – C18, înscris în CF 67408 Geoagiu, cu destinația Ferma Didactică, proprietatea publică a orașului Geoagiu

Consiliul Local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 71/20.05.2025 prin care se propune prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință "curți-construcții" și imobilele C1 – C18, cu destinația Ferma Didactică, proprietatea publică a orașului Geoagiu;

Ținând seama de Contractul de dare în administrare, încheiat între UAT orașul Geoagiu, reprezentat prin Primar și Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu, în baza HCL Geoagiu nr. 85/2022.

În baza dispozițiilor:

- art.146, alin.(1) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867, alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 108 lit. "a", art. 297 alin. (1) lit. "a", art. 298 – 301, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, alin. (7) lit. „a” ale art. 139, alin (3), art. 196 alin.(1) lit.”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință "curți-construcții" și imobilele C1 – C18, înscris în CF 67408 Geoagiu, cu destinația Ferma Didactică, proprietatea publică a orașului Geoagiu, pentru o perioadă de 7 ani, respectiv, de la data de 01.07.2025 până la data de 30.06.2032.

(2) Imobilul se află în folosința unității de învățământ, iar pentru prelungirea perioadei de dare în administrare se va încheia un act aditional la Contractul de dare în administrare nr. 49/30.06.2022.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica :

- Institutiei Prefectului –județul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului Contabilitate;
- Liceului Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu.

Geoagiu, 20.05.2025

INITIATOR,
Primar,
Ovidiu VLAD

AVIZAT,
Secretar General,
Jr. Cimpoeșu Maria



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



PRIMAR

Nr. 71/20.05.2025

REFERAT DE APROBARE

privind prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol ”Al. Borza”
Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință
”curți-construcții” și imobilele C1 – C18, înscris în CF 67408 Geoagiu,
cu destinația Ferma Didactică,

Potrivit dispozițiilor art.146, alin.(1) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare: Unitățile de învățământ și de educație extrașcolară pot deține și/sau administra: a) bunuri proprietate publică - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară de stat.

Pe raza orașului Geoagiu funcționează Liceul tehnologic agricol Geoagiu – unitate de învățământ preuniversitar de stat, cu personalitate juridică, care are ca structuri ardate, grădinițele și școlile primare.

Liceul Tehnologic Agricol ”Alexandru Borza” Geoagiu conform planurilor cadru de învățământ la profilul „ RESURSE NATURALE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI” , specializările: tehnician în agricultură, tehnician în silvicultură, tehnician veterinar și tehnician în industria alimentară, efectuează instruirea practică comasată în laboratoare specifice disciplinelor tehnologice în cadrul fermei didactice agrozootehnice a școlii.

Din anul 1965 și până în prezent, în imobilul din Geoagiu, str. Independenței nr. 15 a funcționat Ferma didactică a unității de învățământ liceal cu profil agricol din Geoagiu. De-a lungul timpului în incinta imobilului au fost edificate mai multe construcții – anexe, fără autorizație de construire, pentru a asigura desfășurarea activității agricole în bune condiții.

Potrivit dispozițiilor legale și pentru buna desfășurare a activității unității de învățământ se impune prelungirea contractului de dare în administrare a imobilului folosit pentru practica de specialitate și ținând seama de faptul că unitatea de învățământ a depus o cerere de finanțare pentru dotarea fermei didactice, este necesară prelungirea pe o perioadă de minim 7 ani, reprezentând perioada de implementare și perioada de monitorizare postimplementare a proiectului.

Față de considerentele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care vi-l supun spre dezbateră și aprobare.

Primar,
Ovidiu Vlad



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



SECRETAR
NR. 71/20.05.2025

RAPORT

al proiectului de hotărâre privind prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință "curți-construcții" și imobilele C1 – C18, înscris în CF 67408 Geoagiu, cu destinația Ferma Didactică,

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință "curți-construcții" și imobilele C1 – C18, înscris în CF 67408 Geoagiu, cu destinația Ferma Didactică, consider că este necesar și oportun.

Potrivit dispozițiilor art.146, alin.(1) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare: Unitățile de învățământ și de educație extrașcolară pot deține și/sau administra: a) bunuri proprietate publică - unitățile de învățământ și de educație extrașcolară de stat.

Pe raza orașului Geoagiu funcționează Liceul tehnologic agricol Geoagiu – unitate de învățământ preuniversitar de stat, cu personalitate juridică, care are ca structuri arondate, grădinițele și școlile primare.

Liceul Tehnologic Agricol "Alexandru Borza" Geoagiu conform planurilor cadru de învățământ la profilul „ RESURSE NATURALE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI” , specializările: tehnician în agricultură, tehnician în silvicultură, tehnician veterinar și tehnician în industria alimentară, efectuează instruirea practică comasată în laboratoare specifice disciplinelor tehnologice în cadrul fermei didactice agrozootehnice a școlii.

Din anul 1965 și până în prezent, în imobilul din Geoagiu, str. Independenței nr. 15 a funcționat Ferma didactică a unității de învățământ liceal cu profil agricol din Geoagiu. De-a lungul timpului în incinta imobilului au fost edificate mai multe construcții – anexe, fără autorizație de construire, pentru a asigura desfășurarea activității agricole în bune condiții.

Potrivit dispozițiilor legale și pentru buna desfășurare a activității unității de învățământ se impune prelungirea contractului de dare în administrare a imobilului folosit pentru practica de specialitate și ținând seama de faptul că unitatea de învățământ a depus o cerere de finanțare pentru dotarea fermei didactice, este necesară prelungirea pe o perioadă de minim 7 ani, reprezentând perioada de implementare și perioada de monitorizare postimplementare a proiectului.

Proiectul de hotărâre își are baza legală în dispozițiile art. 146, alin.(1) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare; art. 867, alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare; art. 108 lit. "a", art. 297 alin. (1), art. 298 – 301, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

Competența de adoptarea a hotărârii revine consiliului local în baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, alin. (7) lit. "a" ale art. 139, alin (3), art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare.

Pentru aceasta propun dezbateră și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

SECRETAR
jr. Cimpoesu Maria