



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 65/2025

privind stabilirea situației juridice referitoare la imobilul având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și însușirea documentațiilor cadastrale aferente acestuia

Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 65/22.04.2025, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 65/22.04.2025 prin care se propune stabilirea situației juridice referitoare la imobilul având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și însușirea documentațiilor cadastrale aferente acestuia, situat în intravilanul stațiunii Geoagiu Băi, alei de acces spre obiectivul de interes public – sit arheologic ”Așezarea de epoca bronzului de la Geoagiu Băi – Peștera de lângă lac”, raportul Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 65/22.04.2025, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Geoagiu, înregistrate sub nr. 197/30.04.2025, nr. 212/30.04.2025 și nr. 227/30.04.2025;

În baza prevederilor:

- Art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, art. 289 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. “f” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- Art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit. a, art. 4 lit. a, art. 5 lit. c, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se stabilește situația juridică a imobilului având elementele de identificare cuprinse în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- face parte din domeniul public al orașului Geoagiu, conform prevederilor art. 286 alin. (4) și Anexa nr. 4, pct. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

- este drum de interes public conform art. 3, lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- este deschis circulației publice, conform art. 4 lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



- este clasificat ca stradă (alee), situat pe teritoriul orașului Geoagiu, în temeiul prevederilor art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Se însușește documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară se va proceda la completarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- OCPI Hunedoara,
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate,
- Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Geoagiu, 30.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Marcel BABA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Maria Ileana CIMPOEȘU



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



ANEXA NR. 1 la HCL Geoagiu nr. 65/2025

Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat Burz Darie Sebastian pentru înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu – alee de acces spre obiectivul de interes public – sit arheologic ”Așezarea de epoca bronzului de la Geoagiu Băi – Peștera de lângă lac”;

Nr.crt.	Denumirea bunului	Clasificare	Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Situația juridică actuală
1	stradă	strada - Conform art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997	Drum pietruit, suprafață = 1007 mp lungime totală = 137 m, lățime medie = 7 m, în suprafața de 1007 mp este cuprins situl arheologic ”Așezarea de epoca bronzului de la Geoagiu Băi – Peștera de lângă lac”, în suprafață de 180 mp; intravilanul orasului Geoagiu, sat Geoagiu Băi, jud. Hunedoara, având limite între Alee Parc nr. 1 – limită intravilan sat Geoagiu Băi	1968	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Geoagiu, 30.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Marcel BABA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Maria Ileana CIMPOEȘU



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



Anexa nr. 2 la HCL nr. 65 /2024

Documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu – alee de acces spre obiectivul de interes public – sit arheologic ”Așezarea de epoca bronzului de la Geoagiu Băi – Peștera de lângă lac”;

Prezenta anexă conține un număr de 2 file și 1 plansă.

Geoagiu, 30.04.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Marcel BABA**

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Maria Ileana CIMPOEȘU