



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 64/2025

privind însușirea documentațiilor cadastrale referitoare la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestora

Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 64/22.04.2025, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 64/22.04.2025 prin care se propune însușirea documentațiilor cadastrale referitoare la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestora, raportul Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 64/22.04.2025, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Geoagiu, înregistrate sub nr. 196/30.04.2025, nr. 211/30.04.2025 și nr. 226/30.04.2025;

În baza prevederilor:

- Art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, art. 289 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. “f” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- Art. 13 alin. (15) lit. ”a”, art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit. a, art. 4 lit. a, art. 5 lit. c, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5, art. 104 lit. d, privind fondul funciar - Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se însușesc documentațiile cadastrale de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de S.C. GEO TOPO ALPIN S.R.L., sunt cuprinse în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Se constată că toate bunurile imobile cuprinse în Anexa nr. 2:

- fac parte din domeniul public al orașului Geoagiu, conform prevederilor art. 286 alin. (4) și Anexa nr. 4, pct. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

- sunt drumuri de interes public conform art. 3, lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- sunt deschise circulației publice, conform art. 4 lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- sunt clasificate ca drumuri vicinale, situate pe teritoriul orașului Geoagiu, în temeiul prevederilor art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Art. 3. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- OCPI Hunedoara,
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate,
- Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Geoagiu, 30.04.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Marcel BABA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Maria Ileana CIMPOEȘU**

**Documentațiile cadastrale de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu
privire la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al
orașului Geoagiu**

Prezenta anexă conține 19 file.

Geoagiu, 30.04.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Marcel BABA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Maria Ileana CIMPOEȘU**

Elemente de identificare pentru recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară cu privire la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu

Nr.crt.	Codul de Clasificare	Denumirea bunului	Clasificare	Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Situația juridică actuală
1	1.3.7.1.	DE nr.4191	Drum vicinal - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 1934 mp lungime totală = 571m, lățime medie = 3,40 m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, la limita de proprietate cu UAT comuna Romos	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
2	1.3.7.1.	DE nr.4154	Drum vicinal - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 12119 mp lungime totală = 1893m, lățime medie = 6,40 m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, la limita de proprietate cu UAT comuna Romos	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
3	1.3.7.1.	DE nr.4165	Drum vicinal - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 2205 mp lungime totală = 540 m, lățime medie = 4,00 m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, la limita de proprietate cu UAT comuna Romos	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
4	1.3.7.1.	DE nr. 4240	Drum vicinal - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 12969 mp lungime totală = 2439,7 m, lățime medie = 5,31m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, la limita de proprietate cu UAT comuna Romos	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

5	1.3.7.1.	DE nr. 4173	Drum vicinal - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 2594 mp lungime totală = 628,43 m, lățime medie = 4,13m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, din DE nr. 4154 pana in DE nr. 4240	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
6	1.3.7.1.	DE nr. 4160	Drum vicinal - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 7107 mp lungime totală = 1531,57 m, lățime medie = 4,64 m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, din DE nr. 4154 pana la Ferma de Vaci SC EMA GAB SRL	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
7	1.3.7.1.	DE nr. 4232	Drum vicinal - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 11358 mp lungime totală = 2739,85 m, lățime medie = 4,15 m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, din DN7 pana la limita de proprietate cu UAT comuna Romos	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
8	1.3.7.1.	DE nr. 4242/1/1	Cale acces - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 109 mp lungime totală = 48,40 m, lățime medie = 2.25 m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, din DE nr. 4232 spre fântâna de lângă casa pompelor	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
9	1.3.7.1.	DE nr. 4242/1/2	Cale acces - Conform art. 8, alin. (1), lit. b) din O.G. nr. 43/1997	Drum de pământ, suprafață = 108mp lungime totală = 48,70 m, lățime medie 2,21 m, în extravilanul localității Aurel Vlaicu, jud. Hunedoara, din DE nr. 4232 spre fântână	1993	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Geoagiu, 30.04.2025
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan-Marcel BABA

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Maria Ileana CIMPOEȘU