



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



H O T Ă R Ă R E A nr. 36/2024

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, actualizați pentru proiectul „Alimentare cu apa, sat Homorod, Oras Geoagiu, Judetul Hunedoara”

Consiliul Local al orasului Geoagiu, judetul Hunedoara;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 36/22.02.2024, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 36/22.02.2024 prin care se propune aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, actualizați pentru proiectul „Alimentare cu apa, sat Homorod, Oras Geoagiu, Judetul Hunedoara”, raportul Compartimentului Implementare Proiecte nr. 36/22.02.2024, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. 108/27.02.2024, nr. 122/27.02.2024 și nr. 136/27.02.2024;

Luând în considerare prevederile art. 7, art. 10 și Anexele nr. 4, 6, 7 și 8 din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit.a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021,
- Ordinul nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

Prin Ordinul MDLPA nr. 2364/2022 s-a aprobat lista obiectivelor de investiții care se finanțează prin Programului național de investiții „Anghel Saligny”, între aceste obiective se află și obiectivul „Alimentare cu apa, sat Homorod, Oras Geoagiu, Judetul Hunedoara” cu o valoare alocată de 2.666.543,13 lei.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit.„a”, „d” și lit.„f”, ale art. 139, alin (3) lit. „a” și „e”, precum și cele ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă **Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apa, sat Homorod, Oras Geoagiu, Judetul Hunedoara”**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Devizul General actualizat și principalii indicatorii tehnico-economici, actualizați ai obiectivului de investiție „*Alimentare cu apa, sat Homorod, Oras Geoagiu, Judetul Hunedoara*”, conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Finantarea obiectivului de investitii prevazut la art. 1, se asigura din fonduri nerambursabile prin Programului național de investiții „Anghel Saligny în cuantum de 2.666.543,13 lei și alocatii de la bugetul local al orașului Geoagiu în cuantum de 1.459.856,58 lei.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului –judetul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu;
- Arhitectului Șef;
- Compartimentului Buget, Financiar,
- Compartimentului Implementare proiecte ;
- MDLPA ;
- se aduce la cunoștință publică.

Geoagiu, 28.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**

STUDIUL DE FEZABILITATE

**pentru obiectivul de investiții
„Alimentare cu apa, sat Homorod, Oras Geoagiu, Judetul Hunedoara”,**

Prezenta anexă conține 75 file.

Geoagiu, 28.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**

**Devizul General actualizat și principalii indicatorii tehnico-economici, actualizați
pentru obiectivul de investiții
„Alimentare cu apa, sat Homorod, Oras Geoagiu, Judetul Hunedoara”,**

Prezenta anexă conține 4 file.

Geoagiu, 28.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

"ALIMENTARE CU APA, SAT HOMOROD, ORAS GEOAGIU, JUDETUL HUNEDOARA"

Nr.Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	42,500.00	8,075.00	50,575.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	13,265.00	2,520.35	15,785.35
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		55,765.00	10,595.35	66,360.35
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectului	124,000.00	23,560.00	147,560.00
TOTAL CAPITOL 2		124,000.00	23,560.00	147,560.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.1.1. Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	9,110.00	1,730.90	10,840.90
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic	-	-	-
3.5	Proiectare	192,000.00	36,480.00	228,480.00
	3.5.1. Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor /acordurilor / autorizatiilor	32,000.00	6,080.00	38,080.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 3		254,110.00	48,280.90	302,390.90

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,599,512.00	493,907.28	3,093,419.28
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	27,330.00	5,192.70	32,522.70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	260,600.00	49,514.00	310,114.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2,887,442.00	548,613.98	3,436,055.98
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	26,360.00	5,008.40	31,368.40
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26,360.00	5,008.40	31,368.40
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comision, cote, taxe, costul creditului	56,178.79	4,989.16	61,167.95
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	13,129.36	-	13,129.36
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,625.87	-	2,625.87
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	14,164.83	-	14,164.83
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	26,258.72	4,989.16	31,247.88
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	65,984.14	12,536.99	78,521.13
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
TOTAL CAPITOL 5		151,022.93	23,009.55	174,032.48
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		3,472,339.93	654,059.78	4,126,399.71
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		2,832,967.00	538,263.73	3,371,230.73

BENEFICIAR,
ORASUL GEOAGIU

PROIECTANT,
SC GEVIS PROTEAM SRL



Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:
" ALIMENTARE CU APA, SAT HOMOROD, ORAS GEOAGIU,
JUDETUL HUNEDOARA " - faza S.F.

Ordonatorul principal de credite: Primăria Orașului Geoagiu

- Amplasamentul obiectivului: Județul Hunedoara, Orașul Geoagiu, sat Homorod

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii

	Valoare (fara TVA) RON	Valoare (cu TVA) RON
Valoare totala lucrari	3.472.339,93	4.126.399,71
din care C+M	2.832.967,00	3.371.230,73

Curs euro aferent lunii octombrie 26.10.2021, 1 euro = 4,9476 lei

Indicatori fizici de realizat:

DENUMIRE	TOTAL	
Statie pompare apa	2	buc
Rezervor apa 150mc	1	buc
Conducte aductiune apa	5908	m
Rețele distributie apa	7233	m
Camine vane, aerisire, golire	38	buc
Tevi bransamente apa	1056	m
Camine bransamente apa	176	buc

Durata estimata de realizare a investitiei este de **30 luni** calendaristice, 24 de luni pentru executia lucrarilor.

Proiectant
SC GEVIS PROTEAM SRL

