



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 32/2024

privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 300 mp, proprietatea privată a orașului Geoagiu, înscris în CF 68938 Geoagiu, către proprietarul construcției edificate pe acest teren

Consiliul local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 28/14.02.2024, referatul de aprobare al Primarului Orașului Geoagiu nr. 28/14.02.2024 prin care se propune aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 300 mp, proprietatea privată a orașului Geoagiu, înscris în CF 68938 Geoagiu, nr. cad. 68938, către proprietarul construcției edificate pe acest teren, raportul Secretarului General nr. 28/14.02.2024, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. 104/27.02.2024, nr. 118/27.02.2024 și nr. 132/27.02.2024;

Ținând seama de faptul că în inventarul bunurilor din proprietatea privată a orașului Geoagiu terenul în suprafață de 300 mp, înscris în CF 68938 Geoagiu are o valoare de 9203 lei, iar prin raportul de evaluare întocmit în luna februarie 2024 s-a stabilit valoarea terenului la suma de 10.005 lei;

Văzând cererea înregistrată sub nr. 804/05.02.2024 formulată de domnul Motoveleț Marius Iliuță prin care solicită cumpărarea terenului aferent imobilului construcție casă de locuit, proprietatea sa, imobil dobândit prin edificare, situat în Geoagiu, str. Bobâlna, nr. 10A, jud. Hunedoara;

În baza dispozițiilor art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate art. 108 lit. "e", art. 129 alin. (6) lit. "b", art. 364 alin. (1), ale art. 139, alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aproba vânzarea directă a terenului în suprafață de 300 mp, proprietatea privată a orașului Geoagiu, înscris în CF 68938 Geoagiu, nr. cad. 68938 către proprietarul construcției edificate pe acest teren, domnul Motoveleț Marius - Iliuță.

Art. 2. (1) Consiliul local Geoagiu își însușește raportul de evaluare a terenului, executat de evaluator autorizat ANEVAR Bardan Liliana și stabilește prețul de vânzare la suma de 10.100 lei.

(2) Prețul stabilit la alin. (1) se poate achita în maxim 6 rate lunare, iar contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică se va încheia numai după achitarea integrală a prețului.

Art. 3. Imputernicește pe dl. Cărăguț Vasile, primarul orașului Geoagiu, să semneze contractul de vânzare cumpărare în forma autentică.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate;

Geoagiu, 28.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoeșu Maria**