



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 22/ 2024

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Geoagiu a terenului în suprafață de 1390 mp și însușirea documentației cadastrale aferente acestuia

Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 21/07.02.2024, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 21/07.02.2024 prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat a terenului în suprafață de 1390 mp, situat în intravilanul satului Gelmar, având categoria de folosință ”curți-construcții”, reprezentând curtea din spatele blocului nr. 1 din cartierul IAS Gelmar și însușirea documentației cadastrale aferente acestuia, raportul Secretarului General nr. 21/07.02.2024 și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate înregistrate sub nr. 68/09.02.2024, nr. 71/09.02.2024 și nr. 74/09.02.2024;

În baza prevederilor:

- Art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 553, art. 555 și art. 557 din CARTEA a III – a, TITLULUI II – Proprietatea privată din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5²) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Geoagiu a terenului în suprafață de 1390 mp, situat în intravilanul satului Gelmar, oraș Geoagiu, județul Hunedoara, având categoria de folosință ”curți-construcții”, reprezentând curtea din spatele blocului nr. 1 din cartierul IAS Gelmar, așa cum este identificat în planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Topo K Team Proiect SRL.

Art. 2. Se însușește documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil teren în suprafață de 1390 mp, situat în intravilanul satului Gelmar, oraș Geoagiu, județul Hunedoara, având categoria de folosință ”curți-construcții”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



Art. 3. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară se va proceda la completarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- BCPI Orăștie,
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate,
- Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Geoagiu, 09.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
jr. Cimpoesu Maria**



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



Anexa nr. 1 la HCL nr. 22/2024

Documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil teren în suprafață de 1390 mp, situat în intravilanul satului Gelmar, oraș Geoagiu, județul Hunedoara, având categoria de folosință ”curți-construcții”

Prezenta anexă conține un număr de 1 fila și 1 plansă.

Geoagiu, 09.02.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
jr. Cimpoesu Maria**



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 22/09.02.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura Secretar General UAT
0	1	2	3
	Consilieri in functie = 15; consilieri prezenți = 14		
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut prin vot deschis, cu majoritate:		09.02.2024
	Simplă, art. 5 lit. ee	Absolută art. 5 lit. cc = 8 voturi	
	Nu este cazul	Calificată, art.5 lit.dd = 11voturi	
		Nu este cazul	
	Voturi pentru – 14 Voturi împotriva – 0 Abțineri - 0 Nu au votat - 0		
	Vot secret – nu este cazul		
2	Comunicarea către primar	12.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	12.02.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	12.02.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	12.02.2024	