

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune**

Încheiat astăzi, **29.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **133/24.02.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului Geoagiu, **în suprafață totală de 1,16 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1, nr. cadastral 71010, nr. carte funciară 71010, parcela 3133, în suprafața de 0,5 ha, categoria de folosință fânat, parcela 3134, în suprafața de 0,5 ha, categoria de folosință arabil și parcela 3135, în suprafața de 0,16 ha, categoria de folosință pășune**, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de **TIRA MĂRIOARA, [REDACTED]** în calitate de vânzătoare, [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] tel. 0744 554 759

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol **înscris în cartea funciară nr. 71010 nr. cadastral 71010, suprafață 1,16 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului și a ofertei de vânzare nr. **133/24.02.2025**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,16 ha**, depusă de **TIRA MĂRIOARA**, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **134/24.02.2025** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei oraşului Geoagiu şi pe site-ul www.geoagiu.ro, în data de 24.02.2025;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **138/24.02.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.04.2025**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, **până la data 27.05.2025, inclusiv.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei oraşului Geoagiu şi pe site-ul www.geoagiu.ro, în data de **29.04.2025** .

Primar,
Vlad Ovidiu

Semnătura
L.S.

Secretar general,
Jr. Cimpoeşu Maria
.....