



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL GEOAGIU



I N F O R M A R E

In temeiul prevederilor:

- O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale,
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului,
- HCL Geoagiu nr. 72/2012 privind stabilirea obligațiilor, responsabilităților și sancțiunilor pentru faptele săvârșite de instituții publice, agenți economici și cetățeni în domeniul bunei gospodării a orașului Geoagiu

Cetățenilor orașului Geoagiu le revin următoarele obligații și responsabilități în domeniul bunei gospodării a orașului Geoagiu

- a) întreținerea, curățenia și igienizarea locuințelor pe care le dețin în proprietate sau chirie, a anexelor gospodărești, a curților, grădinilor, a celorlalte terenuri pe care le dețin și a împrejurimilor acestora;
- b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) finalizarea construcțiilor începute pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- f) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din fața imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație, în piețe, târguri și oboare, în parcuri, locuri de joacă pentru copii și alte locuri publice;
- h) depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate, se vor încheia și respecta contractele cu operatorul serviciului public de salubritate;
- i) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice;
- j) transportul dejecțiilor de la animale se va face cu mijloace de transport cu tracțiune mecanică sau animală amenajate pentru a nu permite scurgerea pe



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL GEOAGIU



drumurile publice, și se va curăța zilnic partea carosabilă a străzii sau a drumului, de dejecțiile animalelor care se deplasează spre și de la locul de pășunat;

- k) se interzice lăsarea în libertate a animalelor și a păsărilor de curte pe culturi, fânețe și pășuni, în condițiile în care pot provoca pagube, precum și în spațiile și zonele verzi din Geoagiu și Geoagiu Băi.

Neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților enumerate anterior constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite astfel încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei .

Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan și pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local va majora impozitul pe teren cu 500%.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL GEOAGIU



Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățire, dezinsecție și deratizare;
- e) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele re folosibile;
- f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea;
- g) să asigure împrejmuirea corespunzătoare a imobilelor deținute, întreținerea pomilor, florilor și a altor plantații din incinte;

Neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților enumerate anterior constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite astfel încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei .



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL GEOAGIU



Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice care execută lucrări de construcții, de reparații și demolări de clădiri, de instalații tehnico-edilitare, de reparații sau întreținere a acestora, le revin următoarele obligații:

- a) să afișeze la loc vizibil, pe toată durata executării lucrărilor, “ Panoul de identificare a investiției”, conform legislației în vigoare;
- b) să împrejmuiască șantierele de construcții, de executare a unor lucrări și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a împrejmuirilor;
- c) să depoziteze în ordine toate materialele, inclusiv cele rezultate din demolare;
- d) să degajeze de îndată șantierele de pământ, moloz și orice alte reziduuri și să le transporte în locuri special amenajate;
- e) să asigure curățirea vehiculelor la ieșirea din șantier, din stațiile de betoane sau alte asemenea locuri pentru a nu murdări drumurile publice;
- f) să mențină ordinea și curățenia pe drumurile publice din jurul șantierului, inclusiv a părții din drumul public cuprins în organizarea de șantier.

Neîndeplinirea obligațiilor enumerate anterior constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite astfel încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni și se sancționează cu amendă de la 1.500 lei la 2.500 lei .



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL GEOAGIU



Constituie contravenții la normele privind protecția mediului și exploatarea și menținerea în bună stare a drumurilor publice, următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite astfel încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei :

- a) arderea în sobe de încălzit sau în spații libere a deșeurilor de cauciuc, mase plastice, gudroane, rășini, textile;
- b) punerea în exploatare a autovehiculelor, utilajelor sau a surselor generatoare de zgomot și vibrații care depășesc pragul fonic admis;
- c) producerea de zgomote neautorizate prin orice mijloace în locuințe publice, în cartierele de locuit și imobile;
- d) aruncarea sau depozitarea pe maluri sau albi, a deșeurilor de orice fel;
- e) descarcarea de ape menajere, dejectii de animale, pe domeniul public și în albiile cursurilor de apă;
- f) spălarea sau curățarea autovehiculelor, scurgerea și evacuarea lubrifianților, a unor produse inflamabile, toxice sau de altă natură sau murdărirea părții carosabile, a spațiilor verzi, a locurilor de parcare, a stațiilor mijloacelor de transport în comun, a șanțurilor sau a spațiilor de siguranță;
- g) circulația autovehiculelor pe partea necarosabilă, pe acostamente, pe taluzuri, pe șanțuri, pe spațiile verzi sau pe spațiile de siguranță a drumurilor;
- h) parcarea pe spațiile verzi sau pe terenurile proprietate publică sau privată a orașului Geoagiu sau pe terenurile proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice fără acceptul acestora;
- i) pășunatul pe acostamentele, taluzurile, șanțurile, spațiile de siguranță ale drumurilor;
- j) intrarea pe drum a vehiculelor cu noroi pe roți sau pe șenile, precum și murdărirea drumului cu pământ, var, mortar, produse de carieră și balastieră, ori cu alte materiale căzute din vehicule pe timpul transportului, datorită încărcării necorespunzătoare, neasigurării încărcăturii sau unor defecțiuni ale vehiculului;



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL GEOAGIU



- k) tăierea, distrugerea sau vătămarea arborilor, pomilor, arbuștilor sau a puiștilor, din zonele aflate în proprietatea publică sau privată a orașului, fără aprobarea autorităților competente;
- l) îndrumarea scurgerii apei pluviale, industriale, menajere sau a altor ape uzate spre zona drumurilor publice și împiedicarea funcționării normale a șanțurilor, a canalelor, drenurilor ori podețelor;
- m) aprinderea focurilor în zona drumurilor publice, *în parcuri*, în plantațiile rutiere, pe poduri, podețe sau sub acestea;
- n) practicarea comerțului ambulant pe drumuri în alte locuri decât cele destinate în acest scop.
- o) camparea pe spațiile verzi aparținând domeniului public sau privat al orașului Geoagiu sau pe terenurile proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice fără acceptul acestora;
- p) circulația cu atv-uri, motoscutere, mopede, motociclete pe alte rute decât cele stabilite de administrația publică locală.
- r) toți utilizatorii serviciului public de salubritate sunt obligați să asigure precolectarea selectivă a deșeurilor pe care le produc, conform sistemului implementat de operatorul de salubritate, și să nu amestece deșeurile menajere cu cele reciclabile, periculoase sau cu alte tipuri de deșeuri
- s) neasigurarea de către deținătorii de animale de companie a curățeniei pe spațiile comune din imobilele de locuit.
- t) scuturarea covoarelor, a carpetelor, a preșurilor sau a altor asemenea articole de la ferestre sau de pe terasele ori balcoanele imobilelor.
- u) nesemnălizarea cu garduri de protecție speciale pentru delimitare, împrejmuire și semnălizare a zonelor în care se execută lucrări tehnico-edilitare de orice fel. Pe timpul nopții, gardurile de protecție ce împrejmuesc zona de lucru trebuie semnălizate cu cel puțin o lampă intermitentă de culoare portocalie sau roșie, montată în colțul gardurilor de protecție dinspre interiorul benzii de circulație.