

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 25/11.01.2019

Subsemnatul/Subsemnata\*1), NECHITA LAURA ANARAA CNP ..... vând  
 adresa de comunicare în: localitatea ORASTIE, str. ....  
 județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal ..... e-mail  
 ....., tel. ....

Si  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1), POPON DRAGOS-CLAVAIU CNP ..... vând  
 adresa de comunicare în: localitatea ORASTIE, str. ....  
 județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal ..... e-mail  
 ....., tel. ....

Si  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1), POPON FLORIN CNP ..... vând  
 adresa de comunicare în: localitatea BRASOV, str. ....  
 județul/sectorul BRASOV, codul poștal ..... e-mail  
 ....., tel. ....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1618 (ha), la prețul de 37.177. (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Orasul /judetul	Suprafata (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>GEORGIU HUNEDOARA</u>	<u>1,1618</u>	<u>65601</u>	<u>65601</u>	<u>123</u>	<u>3910/2</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
POPON DRAGOS CLAVAIU  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura .....

Vânzător/Imputernicit,  
NECHITA LAURA ANARAA  
 (numele și prenumele în clar)

Vanzator/imputernicit,  
POPON FLORIN

Data 11.01.2019

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 \*2) Se va completa în cifre și litere.  
 \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **NECHITA LAURA – ANDRADA, POPON DRAGOS – CLAUDIU și POPON FLORIN** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	<b>NU ESTE CAZUL</b>	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<b>NU ESTE CAZUL</b>
Adresă domiciliu/ reședință/sediu	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt	Nume și prenume / denumire vecin
1	<b>ORASUL GEOAGIU</b>
2.	<b>TREBUS MARIA</b>
3.	<b>TURIST PREST R&amp;P</b>

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.