

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR 272/27.04.2017

Subsemnata<sup>\*1)</sup> NEMES IULIA IRINA CNP .....

juudeului/sectorului GAURDARI, codul poștal ..... e-mail ....., tel. 0744.69.1374

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5089 (ha), la prețul de 3.000 (lei)<sup>\*2)</sup> (trete mii lei rotunzi)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

5. Vânzare în cont de facturi

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orasul /judetul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciארă	Număr tarla/ lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>GAURDARI</u>	<u>0,5089</u>	<u>64888</u>	<u>64888</u>	<u>1M</u>	<u>309/1/13</u>	<u>arabil</u>	<u>1/2 din suprafață</u>
Verificat primărie <sup>*4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunternicit  
NEMES IULIA IRINA  
(numele și prenumele în clar)

Data 27.04.2017

L-7.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 \*2) Se va completa în cifre și litere.  
 \*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și dazi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsădănițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 \*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **NEMES ILDIKO IRINA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	NAGY F. EVA	Petrosani, jud. Hunedoara

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	EMANDI DAN CALIN
Adresă domiciliu/ reședință/sediu	Oras Geoagiu, sat Gelmar, nr. 61 Jud. Hunedoara

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt	Nume și prenume / denumire vecin
1	<b>TRANSAFINA INDUSTRY SRL</b>
2	<b>ORAȘUL GEOAGIU</b>
3	<b>CARNEAN AUREL</b>
4	<b>TIRA MARIOARA</b>

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.