

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR: 449 / 21.06.2016

Subsemnatul/Subsemnata*1), FAZAKAS ANICO, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea TURNA,
 st: _____,
 județul/sectorul CLUJ....., codul poștal e-mail, tel.

Si
 Subsemnatul/Subsemnata*1), MADARASZ MELINDA - IULIANA, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea SAT SANTAU MIC
 st
 județul/sectorul BIHOR....., codul poștal e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 45.650 m² (ha), la
 prețul de 11412,5..... (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință | Obs. |
|----------------------------------|--|----------------|-----------------|-------------------------|------------------|---------------|------------------------|------|
| | Orasul /judetul | Suprafața (ha) | Număr cadastral | Număr de carte funciara | Număr tarla/ lot | Număr parcelă | | |
| Se completează de către vânzător | <u>GEOAGIU</u> | <u>4,565</u> | <u>64573</u> | <u>64433</u> | <u>50</u> | <u>2</u> | <u>arabil</u> | |
| Verificat primărie*4) | | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
FAZAKAS ANICO
 (numele și prenumele în clar)

Vânzător/Împuternicit,
MADARASZ MELINDA - IULIANA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătur

Semnătura

Data 17.06.2016

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.
 *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **FAZAKAS ANIKO si MADARASZ MELINDA-JULIANNA** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/sediu |
|---------|--|-----------------------------------|
| 1 | NU ESTE CAZUL | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Nume și prenume arendaș | NU ESTE CAZUL. |
| Adresă domiciliu/ reședință/sediu | |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| Nr. crt | Nume și prenume/ denumire vecin vecin |
|---------|---------------------------------------|
| 1 | LUKACS FERENZ |
| 2 | ORASUL GEOAGIU |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

