



ROMÂNIA
Orașul GEOAGIU
SERVICIUL FINANCIAR, CONTABILITATE
COMPARTIMENT IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Codul de identificare fiscală: 5742426

Nr. **7099/5/ 23.12.2013**

C.Romanilor nr.141 Geoagiu 2616

E-mail: primaria@geoagiu.ro

Tel./Fax : 0254 / 248880, 248881

Impozit clădiri - Cont IBAN RO 54TREZ 3702107020102XXX

Impozit teren –Cont IBAN RO 98TREZ 3702107020202XXX

Taxa mijloace transport – Cont IBAN RO 73TREZ 3702116020202XXX

ANUNȚUL
privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 162 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **10** luna **ianuarie** anul **2014**, ora **13**, în **ROMÂNIA**, județul **HUNEDOARA**, codul poștal **335400**, orașul **GEOAGIU**, str. **CALEA ROMANILOR**, nr. **141**, se vor vinde prin **LICITAȚIE PUBLICĂ** următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **PEJOVIC DAMJAN** cu domiciliul în **SERBIA**, localitatea **BELGRAD JABLANIKA**, nr. 13, identificat cu Pașaport nr. 0105977710169, eliberat de Poliția Belgrad :

a) clădire în suprafață de 800 mp compusă din hală de sortare și platforme de încărcare și construită din BCA pe fundații de beton, cu acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă, pereți tencuiți și drișcuiți, zugrăveli simple, situată în orașul Geoagiu, strada Teilor, nr.1, jud. Hunedoara, înscrisă în CF 62559 Geoagiu, nr. top. (1201 – 1206- 1210)/2/2 preț de pornire al licitației **110.200 lei**, diminuat cu 50 % față de prețul de evaluare; Având în vedere dispozițiile art. 2 alin. 3 din OG nr. 92/2003, raportat la prevederile art. 845 alin. 9 Noul cod de procedură civilă, la cea de-a patra licitație dacă nu se obține prețul de pornire al licitației și există cel puțin 2 licitatori, bunul va fi vândut la acest termen la cel mai mare preț oferit, chiar dacă acesta din urmă este mai mic decât valoarea creanței ori a garanției.

Teren proprietatea Statului Român.

Imobilul mai sus menționat este grevat de următoarele

1. Ipotecă legală instituită prin adresa nr. 4863/02.09.2013 emisă de Primăria orașului Geoagiu, Proces-verbal de sechestru asupra bunurilor imobile nr. 4361/5/01.08.2013, valoare 10.065 lei.
2. Ipoteca instituită prin adresa nr. 2885/07.04.2003 emisă de BRD – GSG Sucursala Timiș, valoare 45.000 euro. Sarcini care grevează imobilul interdicție de înstrăinare, grevare, restructurare, demolare în favoarea BRD- GSG, Sucursala Timiș, înscrisă în baza adresei nr. 2885/07.04.2003 emisă de BRD – GSG Sucursala Timiș .

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus nu au comunicat titluri executorii nici un alt creditor .

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele:

- Oferte de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, în contul Primăriei orașului Geoagiu, CUI 5742426, RO25TREZ3705006XXX000045, deschis la Trezoreria Orăștie, cu OP sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție bancară;
- imputernicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice de nationalitate romana, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe pasaport;
- dovada, emisa de organele fiscale, ca nu are obligatii fiscale restante fata de acestea,

urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art.9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr.92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon numărul 0254.248.880, int. 104.

Data afișării: 23.12.2013

Conducătorul organului fiscal local,
Vălean Ioan

Executor fiscal
Igna Ioan