



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 60/ 2024

privind stabilirea situației juridice referitoare la imobilul având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și însușirea documentației cadastrale aferentă acestuia

Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 60/26.03.2024, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 60/26.03.2024 prin care se propune stabilirea situației juridice referitoare la imobilul având destinația de drum public – strada Vilelor, Geoagiu Băi, care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și însușirea documentației cadastrale aferentă acestuia, raportul Secretarului General nr. 60/26.03.2024, precum și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. 219/27.03.2024, nr. 220/27.03.2024 și nr. 221/27.03.2024;

Reținând că imobilul având categoria de folosință ”drum” – strada Vilelor, sat Geoagiu Băi este inventariat în domeniul public al orașului Geoagiu atestat prin HGR nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare – Anexa 9 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, poz. 28, cu o suprafață de 6000 mp, așa cum a fost modificat prin HGR nr. 454/2009 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1.352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara;

În baza prevederilor:

- Art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, art. 289 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. “f” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- Art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit. a, art. 4 lit. a, art. 5 lit. c, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se însușește documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil având destinația de drum public – strada Vilelor, care aparține domeniului public al orașului Geoagiu, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



(2) Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat Cădariu Gabriel, sunt cuprinse în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilește situația juridică a imobilului având elementele de identificare cuprinse în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- face parte din domeniul public al orașului Geoagiu, conform prevederilor art. 286 alin. (4) și Anexa nr. 4, pct. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

- este drum de interes public conform art. 3, lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- este deschis circulației publice, conform art. 4 lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- este clasificat ca stradă, situată pe teritoriul orașului Geoagiu, în temeiul prevederilor art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară se va proceda la actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- BCPI Orăștie,
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate,
- Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Geoagiu, 28.03.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



Anexa nr. 1 la HCL nr. 60/2024

Documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la imobilul având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu – strada Vilelor, sat Geoagiu Băi

Prezenta anexă conține un număr de 4 file și 4 planse.

Geoagiu, 28.03.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoesu Maria**



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



ANEXA NR. 2 la HCL Geoagiu nr. 60/2024

Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat Cădariu Gabriel pentru înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil având destinația de drum public – strada Vilelor

Nr. crt.	Denumirea bunului	Clasificare	Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Situația juridică actuală
1	Strada Vilelor Tronson 1	strada - Conform art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997	Drum asfaltat, suprafață = 2729 mp lungime totală = m, lățime medie = m, în intravilanul orasului Geoagiu, sat Geoagiu Băi, jud. Hunedoara, având limite între: intersecție strada Germisara cu Alee Parc 1 (Bar Mona) până la proprietate cu nr. administrativ Vilelor nr. 25 (Diaconu Sorin) poz. 28 și parțial poziția 250 din Anexa 9 la HGR nr. 1352/2001	1932	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
	Strada Vilelor Tronson 2	strada - Conform art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997	Drum asfaltat, suprafață = 3933 mp lungime totală = m, lățime medie = m, în intravilanul orasului Geoagiu, sat Geoagiu Băi, jud. Hunedoara, având limite între: intersecție Alee Parc 2 și Bar Turist (Vila 7) până la limita intravilan proprietate Pop Darius poz. 28 din Anexa 9 la HGR nr. 1352/2001	1932	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
	Strada Vilelor Tronson 3	strada - Conform art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997	Drum asfaltat, suprafață = 2139 mp lungime totală = m, lățime medie = m, în intravilanul orasului Geoagiu, sat Geoagiu Băi, jud. Hunedoara,	1932	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU

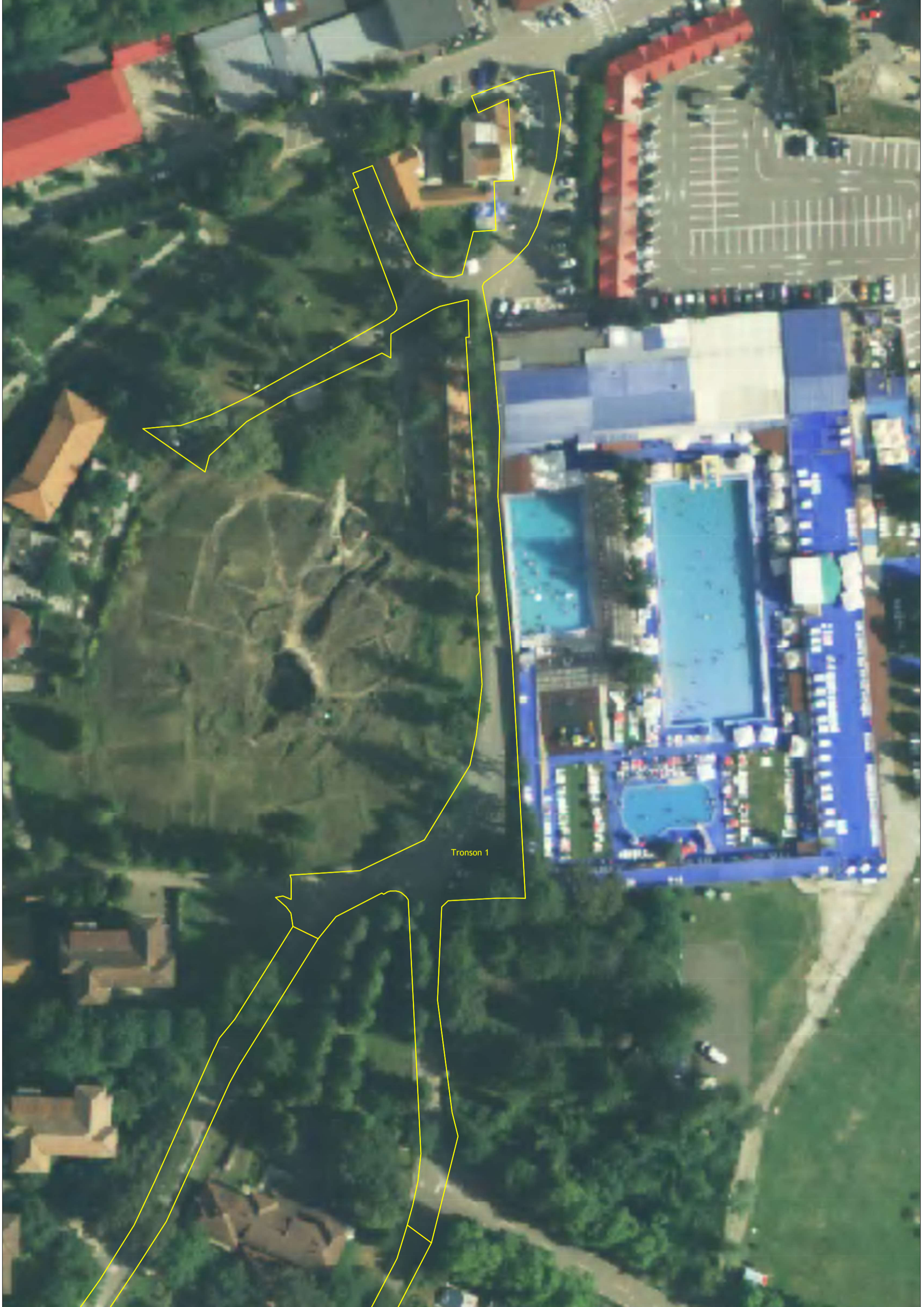


			având limite între: proprietate cu nr. administrativ Vilelor nr. 25 (Diaconu Sorin) până la proprietate cu nr. administrativ 19 (Tușlea Ioan), limita intravilan cu fondul forestier. poz. 28 din Anexa 9 la HGR nr. 1352/2001		modificările și completările ulterioare
	Strada Vilelor Tronson 4	strada - Conform art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997	Drum asfaltat, suprafață = 2595 mp lungime totală = m, lățime medie = m, în intravilanul orasului Geoagiu, sat Geoagiu Băi, jud. Hunedoara, având limite între: proprietate cu nr. administrativ Vilelor nr. 22A (Vasilie Cristian) , se bifurcă la Hotel Vacanța având un tronson prin parcare publică prin fața Vilelor Decebal și HCC până la intersecția cu strada Germisara și un al doilea tronson prin fața blocului G1, Hotel Ceres, până la intersecția cu strada Germisara. poz. 28 din Anexa 9 la HGR nr. 1352/2001	1932	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

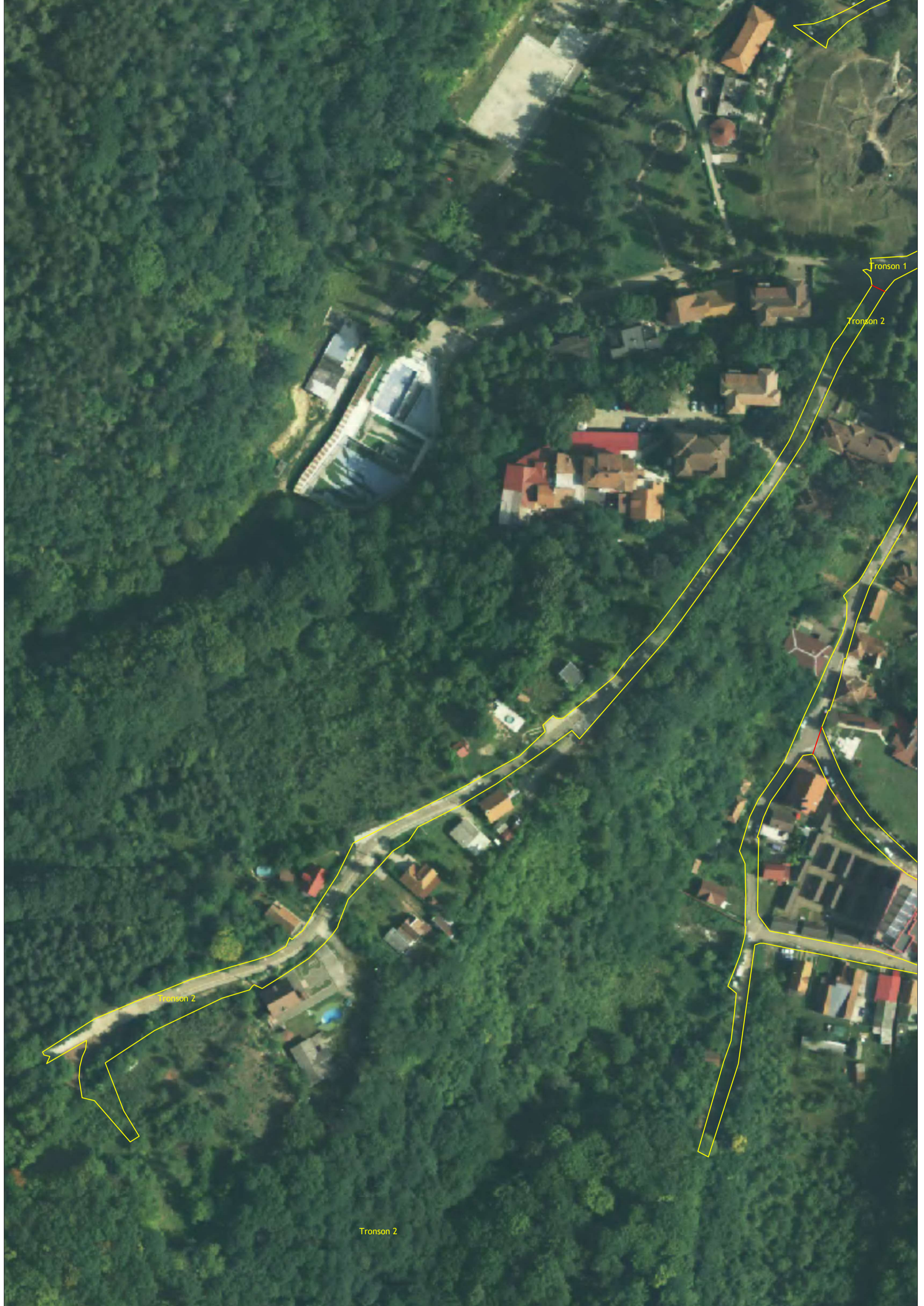
Geoagiu, 28.03.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
URȘICA LILIANA - RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**



Tronson 1



Tronson 1

Tronson 2

Tronson 2

Tronson 2



Tronson 1

Tronson 3

Tronson 4

Tronson 3

Tronson 4

Cerch

Tronson 3

Tronson 3



Tronson 1

Tronson 3

Tronson 4

Tronson 3

Tronson 4

Parcare Zone Verzi

Parcare Ceres

Tronson 4

Ceres

Tronson 4

Tronson 4

Tronson 3